



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU



Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN

Nr. 33236 din 25.11.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău"

Prin adresa Comunei Săucești nr. 10357/1 din 24.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33157 din 24.11.2025, s-a solicitat asocierea dintre Județul Bacău și Comuna Săucești în vederea asigurării unui sprijin financiar în valoare de 500 000 lei, pentru cofinanțarea cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău". Adresei i-a fost anexată Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săucești nr. 39/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza PTh pentru obiectivul de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

Precizăm că suma de 500 000 lei (TVA inclus) va fi asigurată din bugetul Județului Bacău, capitolul 540250, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 40 din data de 24.03.2025 privind aprobarea bugetului propriu al Județului Bacău, pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât, pentru finalizarea obiectivului de investiții până la data de 31.03.2026, Comuna Săucești a demarat procedura de achiziție publică în vederea încheierii contractului de execuție lucrări necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău", apreciem că se impune adoptarea proiectului de hotărâre în regim de urgență, pentru a se putea respecta termenul final antereferit.

Având în vedere cele menționate, considerăm necesară și oportună inițiativa, motiv pentru care propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE

Ionela – Cristina PREAȘĂ – PRAVĂȚ



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU



Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

PROIECT
HOTĂRÂRE

privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău"

Consiliul Județean Bacău, întrunit în ședința ordinară din luna noiembrie 2025;

Având în vedere prevederile art. 35, alin. (1) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 40 din data de 24.03.2025 privind aprobarea bugetului propriu al Județului Bacău, pe anul 2025, cu modificările ulterioare ;

Văzând adresa Comunei Săucești nr. 10357/1/24.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33157 din 24.11.2025;

Ținând seama de Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bacău nr. 33236 din 25.11.2025, de Raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală, al Structurii Arhitect Șef, al Direcției economice și al Direcției tehnic-investiții, lucrări publice și dezvoltare durabilă nr. 33238 din 25.11.2025, de Raportul Direcției juridice și administrație publică locală nr. 33240 din 25.11.2025, precum și de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Bacău;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. b), d), e) și f), alin. (3) lit. a) și d), alin. (5) lit. d) și alin. (7) lit. a) și c), al art. 182 alin. (1) și (4) raportat la art. 139, alin. (3), lit. a) și f), al art. 190, alin. (1) și (4), precum și al art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

Art.2. (1) Se aprobă contractul de asociere prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Bacău ca, în numele și pentru Județul Bacău, să semneze contractul de asociere prevăzut la alineatul 1 al prezentului articol.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției juridice și administrație publică locală, Structurii Arhitect Șef, Direcției economice și Direcției tehnic-investiții, lucrări publice și dezvoltare durabilă din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bacău, Comunei Săucești, Prefectului județului Bacău și va fi făcută publică, în condițiile legii.

INIȚIATOR,
PRESEDINTE

Ionela

VĂȚ

SECRETAR
dr.

DEȚULUI
Ă

Nr. _____ din 27.11.2025

ANEXA

la proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău"

JUDEȚUL BACĂU

Nr. _____ din _____

COMUNA SĂUCEȘTI

Nr. _____ din _____

CONTRACT DE ASOCIERE

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. **JUDEȚUL BACĂU**, cu sediul în Municipiul Bacău, strada Vasile Alecsandri, nr.63, având Cod fiscal nr.5057580, reprezentat prin Președinte – dna. Ionela - Cristina BREAHNĂ - PRAVĂȚ, în calitate de **ASOCIAT**

și

2. **COMUNA SĂUCEȘTI**, cu sediul în str. 1 Decembrie, nr. 101, localitatea Săucești, comuna Săucești, județul Bacău, având Cod fiscal nr.4455595, reprezentată prin Primar – dl. Valentin MANEA, în calitate de **ASOCIAT**,

au convenit, în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și e), alin. (9) lit. a) și c), art. 173 alin. (1) lit. b), d), e) și (f), alin. (3) lit. a) și d), alin. (5) lit. d) și alin. (7) lit. a) și c) din Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, ale art.1166, art. 1270 și urm. Cod civil, republicat, ale Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr..... din2025 precum și ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Săucești nr..... din2025, la încheierea prezentului contract de asociere cu respectarea următoarelor clauze:

Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. (1). Părțile convin să se asocieze în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

(2). Valoarea contractului de asociere este de 516 702,58 lei (fără TVA). Contribuția Județului Bacău constă în cofinanțarea cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău" în sumă de 500 000 lei (TVA inclus), restul finanțării fiind asigurată de către Comuna Săucești, conform art. 6 din prezentul contract.

(3). Cheltuielile pentru realizarea documentației cadastrale a bunului prevăzut la alin. (1), pentru obținerea tuturor avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare promovării și derulării investiției, precum și comisioanele, taxele, cotele ISC, sunt în sarcina Comunei Săucești.

(4). Prezentul contract reprezintă o acțiune multianuală.

Art.2. Sursele de finanțare sunt constituite din venituri proprii, cote și sume defalcate din impozitul pe venit și TVA, împrumuturi și orice alte sume atrase în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, cuprinse în bugetul multianual al investițiilor de către fiecare asociat în limita contribuției proprii.

Art.3. Această asociere se caracterizează prin lipsa de personalitate juridică.

Cap. III DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Prezentul contract își produce efectele începând cu data semnării de către părți, până la data recepției finale a lucrărilor aferente reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

Cap. IV OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5. Județul Bacău:

1. Se obligă să cofinanțeze cheltuielile necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău" cu suma de 500 000 lei (TVA inclus).

2. Asigură cofinanțarea cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău", conform prevederilor de la Art. 1;

3. Va transfera sumele în contul Comunei Săucești deschis la Trezoreria _____, în baza situațiilor de lucrări verificate de diriginții de șantier atestați și avizate de persoanele cu atribuții în acest sens din cadrul Comunei Săucești și din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bacău. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de centralizatorul acestora și facturile - verificate și însușite de către Comuna Săucești (C.F.P. și Bun de plată) și cu înscrierea sintagmei „Factura nu a fost decontată din alte surse de finanțare”;

4. Va desemna reprezentanții săi în comisiile de recepție;

5. Îndeplinește și alte atribuții convenite cu celălalt asociat care pot rezulta din executarea prezentului contract.

Art.6. Comuna Săucești:

1. Se obligă să cofinanțeze restul cheltuielilor aferente reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

2. Asigură cofinanțarea cheltuielilor aferente reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău" conform prevederilor de la Art. 1;

3. Asigură cofinanțarea și întocmirea proiectului tehnic necesar realizării obiectului asocierii

4. În vederea realizării obiectului asocierii, se obligă să pună la dispoziție bunul necesar, liber de orice sarcini juridice și/sau economice;
5. Asigură cofinanțarea și întocmirea documentației cadastrale a bunului prevăzut la Art.1;
6. Asigură toate informațiile necesare pentru realizarea obiectului contractului de asociere, în vederea întocmirii sau revizuirii bugetelor de cheltuieli necesare;
7. Aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției și transmite Județului Bacău documentația necesară pentru aprobarea acestora de către Consiliul Județean Bacău iar, în cazul în care apar modificări ale indicatorilor tehnico-economici va transmite Județului Bacău documentația necesară pentru aprobarea de către Consiliul Județean Bacău a noilor indicatori tehnico-economici;
8. Obține Certificatul de urbanism și Autorizația de construcție;
9. Se îngrijește de obținerea/actualizarea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare execuției lucrărilor;
10. Îndeplinește calitatea de autoritate contractantă și efectuează procedurile de achiziție necesare pentru execuția lucrării;
11. Organizează procedurile de achiziție necesare pentru execuția lucrării;
12. Constituie, prin Dispoziția Primarului Comunei Săucești, comisia de evaluare a ofertelor în vederea efectuării achizițiilor necesare, alcătuită din specialiști din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Săucești și eventual din experți cooptați.
13. Semnează contractul de execuție cu ofertantul declarat câștigător în calitate de autoritate contractantă;
14. Include în lista de investiții anuală obiectivul nominalizat;
15. Pentru efectuarea plăților, Comuna Săucești va transmite Județului Bacău situațiile de lucrări, verificate de diriginții de șantier atestați și avizate de persoanele cu atribuții în acest sens din cadrul Comunei Săucești. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de centralizatorul acestora. După avizarea situațiilor de lucrări de către aparatul de specialitate al Consiliului Județean Bacău se vor transmite și facturile - verificate și însușite de către Comuna Săucești (C.F.P. și Bun de plată) și cu înscrierea sintagmei „Factura nu a fost decontată din alte surse de finanțare”;
16. Contabilizează sumele primite de la Județul Bacău și contribuția Comuna Săucești pentru realizarea acestui obiectiv, precum și toate cheltuielile suportate și plățile efectuate;
17. Organizează evidența contabilă separat pentru aceste fonduri, care să permită identificarea tranzacțiilor legate de sursele de finanțare specifice obiectivului de investiții;
18. Pune la dispoziția Județului Bacău toate informațiile necesare legate de derularea obiectivului de investiții;
19. Tine evidența tuturor datelor, rapoartelor, corespondenței, registrelor contabile și a tuturor originalelor documentelor justificative referitoare la obiectivul de investiții, conform prevederilor legale;
20. Face, pe proprie răspundere, plata sumelor primite de la Județul Bacău și transmite acestuia o copie după ordinul de plată a acestora, răspunzând de realitatea, necesitatea și legalitatea operațiunilor efectuate;
21. Răspunde de realitatea și exactitatea datelor înscrise în toate documentele de plată supuse avizării, Județul Bacău neavând nici o responsabilitate în acest sens;
22. Organizează recepția la terminarea lucrărilor, cu participarea reprezentantului desemnat de Președintele Consiliului Județean Bacău, asigură urmărirea comportării în timp pe parcursul perioadei de garanție, organizează recepția finală la sfârșitul perioadei de garanție acordată lucrărilor și transmite Județului Bacău documentele aferente recepției la terminarea lucrărilor și recepției finale;
23. Desemnează prin dispoziție a primarului membri în comisia de recepție la terminarea lucrărilor, respectiv recepția finală;
24. Întocmește, actualizează și păstrează la zi cartea tehnică a construcției;
25. Îndeplinește și alte atribuții convenite cu Județul Bacău, care pot rezulta din executarea acestui contract;
26. Își asumă întreaga răspundere pentru prejudiciile cauzate atât Județului Bacău, cât și terților care participă la realizarea obiectivului de investiții;
27. Înregistrează majorarea valorii bunului și transmite nota contabilă către Județul Bacău, inclusiv întocmește și transmite Județului rapoartele intermediare și raportul final de derulare a asocierii.

Cap. V ALTE CLAUZE

Art.7. Comuna Săucești va răspunde în mod exclusiv de modul de utilizare a sumelor alocate.

Art.8. Eventualele sume virate de către Județul Bacău, rămase necheltuite după finalizarea obiectivului, vor fi returnate în termen de maximum 30 de zile de la momentul finalizării acestuia.

Art. 9. Orice modificare a contractului de asociere se va face prin încheierea de acte adiționale.

Cap.VI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art.10. Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și în totalitate cu bună credință.

Art.11. Părțile se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării acestui contract.

Art.12. Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților, prin act adițional.

Art.13. Pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor asumate în acest contract partea în culpă va suporta daune.

Cap. VII REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.14. Nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul celeilalte părți la rezilierea contractului, de plin drept, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată.

Art.15. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Cap. VIII ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.16. Prezentul contract încetează:

- a) prin ajungerea la termen a contractului;
- b) prin acordul părților;

Art.17. Județul Bacău își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de asociere, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

Cap. IX FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

Art.18. Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînlăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă. Ea trebuie constatată de o autoritate competentă.

Art.19. (1) Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă. Forța majoră are caracter bilateral astfel că, fiecare dintre părți, în caz de forță majoră, poate renunța la executarea în continuare a contractului.

(2) Pentru ca forța majoră să înlăture răspunderea, partea care o invocă este obligată:

- a) să comunice partenerilor contractuali, în scris, cazul de forță majoră în termen de 10 zile de la apariție;
- b) să comunice în scris partenerilor contractuali, în termen de 20 de zile de la apariție, dovada cazului de forță majoră;
- c) să comunice în scris partenerilor contractuali încetarea cazului de forță majoră în termen de 5 zile de la încetare;

DETULUI



ROMÂNIA



CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

Direcția juridică și administrație publică locală

Direcția economică

Direcția tehnic-investiții, lucrări publice și dezvoltare durabilă

Structura Arhitect Șef

Nr. 33238 din 25.11.2025

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău"

Prin Referatul de aprobare nr. 33236 din 25.11.2025 se propune adoptarea de către Consiliul Județean Bacău a proiectului de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

Prin adresa Comunei Săucești nr. 10357/1 din 24.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33157 din 24.11.2025, s-a solicitat asocierea dintre Județul Bacău și Comuna Săucești în vederea asigurării unui sprijin financiar în valoare de 500.000 lei, din valoarea totală a contractului de asociere în cuantum de 516.702,58 lei, pentru cofinanțarea cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Bibliotecă digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău". Adresei i-a fost anexată Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săucești nr. 39/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza PTh pentru obiectivul de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

În conformitate cu prevederile art. 173, alin. (5), lit. d) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind cultura. Potrivit alin. (1), lit. e) și alin. (7), lit. a) ale aceluiași articol, consiliul județean poate adopta hotărâri privind asocierea județului cu alte persoane juridice în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public comun.

Totodată, art. 35, alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, stipulează faptul că autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale. Colaborarea ori asocierea se realizează pe bază de contracte de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități implicate.

Precizăm că suma de 500 000 lei (TVA inclus) va fi asigurată din bugetul Județului Bacău, capitolul 540250, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 40 din data de 24.03.2025 privind aprobarea bugetului propriu al Județului Bacău, pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât, pentru finalizarea obiectivului de investiții până la data de 31.03.2026, Comuna Săucești a demarat procedura de achiziție publică în vederea încheierii contractului de execuție lucrări necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău", apreciem că se impune adoptarea proiectului de hotărâre în regim de urgență, pentru a se putea respecta termenul final antereferit.

Analizând inițiativa, o considerăm încadrându-se în limitele legii, motiv pentru care apreciem că proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău", întrunește condițiile de legalitate pentru a fi supus aprobării.

DIRECTOR EXECUTIV D.E.,
Marius Ciprian

DIRECTOR EXECUTIV D.E.,
EA

ARHITECT ȘEF,
Laura Ecaterina BEURAN

DIRECTOR EXECUTIV D.E.,
Cristian

Întocmit,
Anca Baci



ROMANIA



CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

Direcția juridică și administrație publică locală

Nr. 33240 din 25.11.2025

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău"

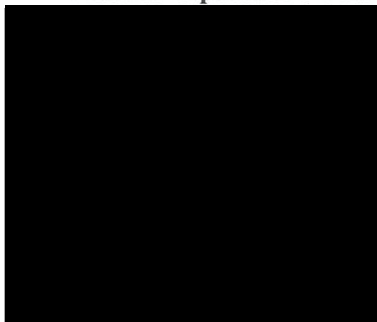
Prin Referatul de aprobare nr. 33236 din 25.11.2025, Președintele Consiliului Județean Bacău a inițiat proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău".

Proiectul de hotărâre anterior indicat a fost elaborat în baza prevederilor:

- art. 35, alin. (1) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 40 din data de 24.03.2025 privind aprobarea bugetului propriu al Județului Bacău, pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, ale Acordului de parteneriat din 12.05.2025;
- art. 173 alin. (1) lit. b), d) și e), alin. (3) lit. a) și d), alin. (5) lit. d) și alin. (7) lit. a) și c), al art. 182 alin. (1) și (4) raportat la art. 139, alin. (3), lit. a) și f), al art. 190, alin. (1) și (4), precum și al art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând inițiativa, apreciem că proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Bacău cu Comuna Săucești în vederea cofinanțării cheltuielilor necesare reabilitării, modernizării și consolidării clădirii cu destinația "Biblioteca digitală" din localitatea Schineni în cadrul obiectivului de investiții "Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT, în comuna Săucești județul Bacău", poate fi supus spre dezbateră și aprobare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Marius Ciprian BOGEA**



Întocmit,





ROMANIA
JUDETUL BACĂU
COMUNA SĂUCEȘTI
Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;
telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;
e-mail: public@primariasaucesti.ro

Nr. Exemplare 1

Pagini 01

PRIMAR

Exemplarul 1/1

Nr.10357/1/24.11.2025

Semnat digital de catre
Breahna-Pravat Ionela-Cristina
Data: 24.11.2025 17:38:51
Rezolutie: dlui dir Ciprian Bogea
dnei dir Gabriela Mitrea

Consiliul Județean Bacău

NrReg 33157 din 24.11.2025

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

În atenția doamnei Președinte Cristina - Ionela Breahnă – Pravăț

Revenire la adresa 10281/20.11.2025

Având în vedere că UAT Comuna Săucești derulează proiectul „Finantarea bibliotecilor din judetul Bacau pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competentelor digitale si dotarea cu echipamente IT, in Comuna Saucesti, judetul Bacau”, cu finanțare din fondurile Europene aferente Planului National de Redresare și Reziliență , Pilonul II: Componenta 7. Transformare digitală, Operațiunea D. Competențe digitale, capital uman și utilizarea internetului, Investitia I17. Scheme de finanțare pentru biblioteci pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competentelor digitale.

Pentru buna derulare a proiectului este necesară reabilitarea, modernizarea și consolidarea clădirii cu destinație " Biblioteca Digitală" din localitatea Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, în incinta căreia se va derula implementarea proiectului menționat anterior.

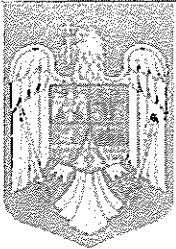
Deoarece bugetul local nu poate susține suma de 840.958,93 lei cheltuieli cu reabilitare, modernizare și consolidare clădire așa cum este prevăzut în Devizul general aprobat, pentru finalizarea la data de 31.03.2026, vă solicităm asocierea în vederea susținerii unei părți din această sumă respectiv suma de 500.000 lei.

Anexăm alăturat HCL Săucești nr. 39/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza PTH pentru obiectivul de investiție de mai sus.

În speranța unei rezolvări favorabile a solicitării noastre vă mulțumim anticipat.

PRIMAR,
VALENTIN MANEA



	ROMANIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@primariasaucesti.ro	Nr. Exemplare 1
		Pagini: 21
	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI	Exemplarul 1/1

HOTĂRÂREA NR. 39/22.05.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza PTH pentru obiectivul de investiție: „ FINANȚAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDEȚUL BACĂU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENȚELOR DIGITALE ȘI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT IN COMUNA SĂUCEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”

Consiliul Local al Comunei Săucești, județul Bacău întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 22.05.2025;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) – (2) din Constituția României;
- b) art. 3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- Prevederile Ordinului nr. 21301/2023 pentru aprobarea Ghidului solicitantului privind "Finanțarea bibliotecilor pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale", din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Pilonul II, Componenta C7 - Transformare digitală, Investiția I17. "Scheme de finanțare pentru biblioteci pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale" - emitent Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării;
- HCL nr. 12/2024 privind aprobarea participării UAT Comuna Săucești la apelul de proiecte cu titlul „Finanțarea bibliotecilor din județul Bacău pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente IT" din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 7. Transformare digitală, Operațiunea Competențe digitale, Capital Uman și Utilizarea Internetului, Investiția I17. Scheme de finanțare pentru biblioteci pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale, Apel de proiecte numărul 2 - Finanțarea bibliotecilor pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a componentelor digitale și aprobarea Acordului de parteneriat al proiectului
- Proiectul Tehnic întocmit de S.C. PROJECTPRO S.R.L
- Bugetul general al proiectului întocmit de SC. PROJECTPRO S.R.L
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Săucești nr. 3558/P/23.04.2025

Raportul de specialitate al Compartimentului Accesare și Implementare Proiecte, înregistrat sub nr. 3558/AIP/05.05.2025

- Avizul cu caracter consultativ emis de comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Săucești;

În temeiul 19 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Săucești, adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:**

Art. 1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza P.T.H pentru obiectivul de investiție: „ Finanțarea bibliotecilor din Județul Bacău pentru a deveni HUB-uri de dezvoltare a competențelor digitale și dotarea cu echipamente I.T. in Comuna Săucești, Județul Bacău”, conform **anexei nr. 1** , la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă valoarea totală a proiectului in sumă de 1.436.536,08 lei TVA inclus, din care C+M in sumă de 1.113.253,08 lei TVA inclus , conform Devizului General **anexa nr 2**, la prezenta hotărâre.

Art 3 – Se aprobă achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului , in sumă de 840.958,93 lei TVA inclus , conform Devizului General – neeligibil **anexa nr. 3**, la prezenta hotărâre.

ART 4. Se împuternicește dl Manea Valentin în calitate de primar să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele U.A.T. Comuna Săucești .

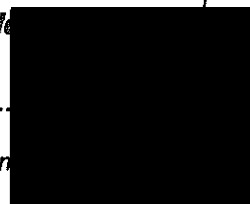
Art. 5. - Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Comunei Săucești, Compartimentului Accesare și Implementare Proiecte din cadrul Primăriei Săucești, Instituției Prefectului Bacău și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

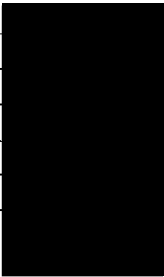


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL

Gavril H



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" de către cei 13 consilieri în funcție.

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI NR. 39/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	22.05.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	26.05.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	26.05.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	26.05.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	26.05.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:
 art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
 art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
 art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
 art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al;
 art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
 art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
 art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

OBIECTIV: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT

BENEFICIAR: UAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

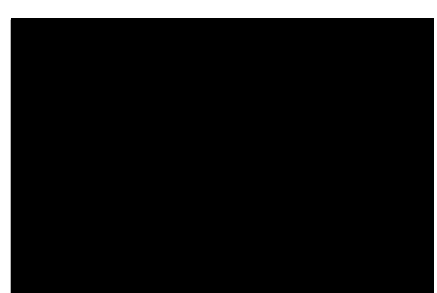
AMPLASAMENT: Jud. Bacau, com. Saucesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146

FAZA: PTH+DE

PROIECT NR: 1016/ 2025

DATA PREDARII .2025

IMPLAR NR:

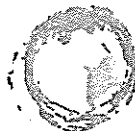


CTILOA
IA
ndral
IL
o semnatura



Proiect: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Adresa: Jud. Bacau, com. Saucesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Beneficiar: UAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com



PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
J27/483/2023, CUI RO 48127433,
Contact: 0751 379 502, Roman, str. C.D. Ghenea, bl.5/62, Neamt
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

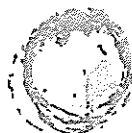
Nr. pr.
1016/ 2025

LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANȚILOR

ROL	PROIECTANT	SEMNATURA/STAMPILA
PROIECTANT GENERAL	S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.	
SEF PROIECT	Dr. Ing. Dragos Caciula	
PROIECTANT ARHITECTURA	S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L. Arh. Bogdan Gavril	
PROIECTANT STRUCTURA	S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L. Dr. Ing. Dragos Caciula	
PROIECTANT INSTALATII	S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L. Dr. Ing. Dragos Caciula	
VERIFICATORI TEHNICI ATESTATI		
Cerinta A	In [REDACTED]	
Cerinta B, Cc, D, E, F	Ing. Ileana-Cristina Capatu	

Proiect: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI
DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Adresa: Jud. Bacau, com. Saucesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Beneficiar: UAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769,
e-mail: constanconstruct@yahoo.com



PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
J27/483/2023, CUI RO 48127433,
Contact: 0751 379 502, Roman, str. C.D.Ghera, bl.5/62, Neamt
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

Nr. pr.
1016/ 2025

BORDEROU ARHITECTURA

PTH+DE

	Piese scrise	
1.	Foaie de capat	
2.	Fisa de responsabilitati	
3.	Borderou specialitatea Arhitectura	
4.	Memoriu General	
5.	Memoriu tehnic de Arhitectura	
6.	Memoriu de Organizare de santier	
7.	Anexa A1 - Date si indici ce caracterizeaza investitia	
8.	Anexa A2 - Stabilirea categoriei de importanta	
9.	Anexa A3 - Program raport de urmarire a lucrarilor	
10.	Anexa A4 - Instructiuni de Urmarire a comportarii in timp	
	Piese desenate	
A0.0	Plan de incadrare in zona	1:1000
A0.2	Plan de organizare de santier	1:200
	Situatia existenta	
AR0.1	Plan de situatie	1:200
AR1.0	Plan parter	1:50
AR1.1	Plan parter - desfaceri	1:50
AR1.2	Plan invelitoare	1:50
AR2.1	Sectiune A-A	1:50
AR2.2	Sectiune B-B	1:50
AR3.1	Fatada principala	1:50
AR3.2	Fatada posterioara	1:50
AR3.3	Fatada laterala stanga	1:50
AR3.4	Fatada laterala dreapta	1:50
	Situatia propusa	
A0.1	Plan de situatie	1:200
A1.0	Plan parter	1:50
A1.1	Plan invelitoare	1:50
A2.1	Sectiune A-A	1:50
A2.2	Sectiune B-B	1:50
A3.1	Fatada principala	1:50
A3.2	Fatada posterioara	1:50

Proiect: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI
DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Adresa: Jud. Bacau, com. Saucesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Beneficiar: UAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com



PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
J27/483/2023, CUI RO 48127493,
Contact: 0751 379 502, Roman, str. C.D.Gherea, bl.5/62, Neamt
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

Nr. pr
1016/ 2025

A3.3	Fatada laterala stanga	1:50
A3.4	Fatada laterala dreapta	1:50
DE.1	Detaliu de soclu	1:10
DE.2	Detaliu montaj tamplarie	1:10
DE.3	Detaliu de streasina	1:10
TT.1	Tabel de tamplarie - ferestre exterioare PVC	1:50
TT.2	Tabel de tamplarie - ferestre exterioare PVC	1:50
TT.3	Tabel de tamplarie - usi exterioare PVC	1:50
TT.4	Tabel de tamplarie - usi interioare PVC	1:50
TT.5	Tabel de tamplarie - usi interioare speciale	1:50

Arh. Bogdan Gavril



Proiect: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI
DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Adresa: Jud. Bacau, com. Saucesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Beneficiar: UAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769,
e-mail: constanconstruct@yahoo.com



PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
J27/483/2023, CUI RO 48127433,
Contact: 0751 979 502, Roman, str. C.D.Gherea, bl.5/62, Neamt
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

Nr. pr.
1016/ 2025

MEMORIU TEHNIC GENERAL

FAZA PTH+DE

FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE
DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT

CAPITOLUL 1 - PRELIMBARE

1.1 - OBIECTUL PROIECTARII

Beneficiar:	UAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN
Denumire proiect:	FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Amplasamentul:	Jud. Bacau, com. Saucesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Proiectant general:	S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Proiectant arhitectura:	S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
Proiect nr.:	1016/ 2025
Faza:	PTH+DE

CAPITOLUL 2 - AMPLASAMENTUL

2.1 - CARACTERISTICI ALE PARCELEI

Pentru aceasta lucrare, a fost emis de catre Primaria comunei Saucesti, Certificatul de Urbanism cu nr. 89/ 08.10.2024.

Obiectul proiectului consta in reabilitarea unei cladiri ce avea functiunea de locuire si transformarea intr-un hub de dezvoltare a competentelor digitale, pe terenul cu NC 69146 in suprafata de 1.553,00 mp.

Imobilul este situat in intravilanul loc. Schineni, comuna Saucesti si este proprietate privata - domeniul privat al comunei Saucesti, conform certificat de vacanta succesorală nr. 04/16.02.2023 si HCL nr. 32/16.02.2023.

Imobil NC 69146	
Suprafata teren	1.553,00 mp
Act de proprietate	Conform certificat de vacanta succesorală nr. 04/16.02.2023 si HCL nr. 32/16.02.2023.
Folosinta actuala	Locuinta
Categoria de folosinta	Curti constructii
Constructii existente	C1 - Locuinta - A.c. =119,43 mp, A.c.d. = 119,43

MEMORIU TEHNIC GENERAL

Proiect: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI
DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Adresa: Jud. Bacau, com. Saucesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Beneficiar: UAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

PG. 1
din 9



	mp, P - constructie propusa spre renovare C2 - Anexa gospodareasca - A.c. =52,00 mp, A.c.d. = 52,00 mp, P - nu face obiectul acestei documentatii	
Reglementari Urbanistice	Conform PUG Saucesti aprob. cu HCL nr.42/14.07.2009	
	Destinatia	Zona locuinte si functiuni complementare
	POT maxim	Conform PUG
	CUT maxim	Conform PUG
	Spatii verzi minim	Conform PUG
	Regim de inaltime	Conform PUG
	H. maxim streasina/ atic	Conform PUG
Retrageri de la limita la strada	Conform PUG	
Retrageri laterale	Conform PUG	
Retrageri posterioare	Conform PUG	
Reglementari fiscale	Conform HCL 175/22.12.2023	

Asupra imobilului nu graveaza sarcini in sensul inscrierii interdictiei de instrainare, gravare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare.

Conform studiului geotehnic, zona studiata nu este supusa unor riscuri naturale. Terenul prezintă stabilitate generala si locală, nefiind afectat de degradări erozive sau alunecări si nu prezintă probleme de stabilitate. Nu este supus inundațiilor sau viiturilor de apa si nu prezintă accidente subterane. Nu se semnalează pe amplasament accidente subterane materializate prin beciuri, hrube sau umpluturi de grosimi mari.

Terenul studiat nu se află in raza de protecție de monumentelor istorice si nu este monument istoric dar se afla in zona de servitute aeronautica civila aferenta aerodromurilor/ aeroporturilor - zona III - zona de evaluare si avizare AACR. Terenul are in proximitatea estica o LEA 20 Kv la o distanță de 5.87 m.

2.2 - TOPOGRAFIA:

Terenul are forma poligonala, neregulata, fiind in mare parte plat.

Accesul se va face din Str. Mare - nr. cad. 66279 de pe latura Estica a parcelei, sau de pe Str. Schineniului - nr. cad. 67954 de pe latura Sudica.

Pe terenul NC 69146 exista edificate doua constructii, respectiv:

- C1 - Locuinta - A.c. =119,43 mp, A.c.d. = 119,43 mp, P - constructie propusa spre renovare
- C2 - Anexa gospodareasca - A.c. =52,00 mp, A.c.d. = 52,00 mp, P - nu face obiectul acestei documentatii



2.3 - TRASAREA CONSTRUCȚIILOR ȘI A SĂPĂTURILOR

Trasarea construcțiilor exterioare, a parcajelor, a amenajărilor propuse și a săpăturii se va face de către un topometrist avizat.

La trasare se vor verifica distanțele fata de limitele de proprietate și fata de construcțiile învecinate, conform planului de situație vizat spre neschimbare atasat Autorizației de Construire.

Se vor trasa axele marginale pe ambele direcții precum și cota 0,00 conform proiectului,

Excavările și lucrările care implică manipularea pământului pot fi o sursă potențială de praf în afara șantierului, dacă nu sunt controlate corespunzător. Dacă sunt activități esențiale, atunci investitorii trebuie să minimizeze generarea prafului și impactul provocat, pe cât de mult posibil.

Sapatura se va executa conform proiectului de structura, realizandu-se taluzuri sau sprijiniri conform indicațiilor din proiect. Planul de sapatura, prezentat in cadrul proiectului DTAC face parte integranta a autorizatiei, fiind obligatia executantului sa il respecte. Lucrarile de sapatura nu vor influenta vecinatatile.

Realizarea sapaturii presupune caracterizarea amplasamentului avand la baza:

- a) terenul de fundare și regimul apelor subterane;
- b) condițiile meteo-climatice ale zonei;
- c) amplasamentul și vecinătățile: date generale, construcții, utilități, mijloace de transport și supraîncărcări aflate în zona adiacentă.

CAPITOLUL 3 - CLIMA ȘI FENOMENELE SPECIFICE ZONEI

Zona comunei Saucesti este situată într-un climat cu un pronunțat caracter continental. Temperaturile medii anuale sunt de 9-10 °C și cantități medii de precipitații de 600 mm. Temperatura minimă a aerului coboară până la circa - 20 °C în lunile de iarnă și atinge valori maxime de cca. +39 °C în cele de vară.

Comuna Saucesti se încadrează în zona climatică III.

Adâncimea maximă de îngheț este 0,90 m de la suprafața terenului (STAS 6054 -77).

Presiunea de referință a vântului

Conform codului de proiectare CR 1-1-4-2012 -Incarari date de vant- privind presiunea de referință a vântului, pentru amplasamentul în discuție este de $q_b = 0,6$ KN/mp, mediata pe 10 minute la 10 m, pentru un interval mediu de recurență de 50 de ani.

Încărcările date de zăpadă.

Conform codului de proiectare CR 1-1-3-2012, Incarcarea data din zapada- pe amplasamentul în discuție este de $s_k = 2,50$ KN/mp

CAPITOLUL 4 - GEOLOGIA, SEISMICITATEA;

Din punct de vedere geomorfologic, amplasamentul studiat este în partea de nord-est a orașului Bacău, de-a lungul râului Siret și a Drumului European 85 de la nord



la sud. In componenta acestei comune intra satele: Saucedesti, Schineni, Siretu, Serbesti, amplasate pe albia majora a Siretului, si Bogdan Voda, asezat pe terasa interfluviului Bistrita-Siret, la o distanta de aproximativ 300 m de raul Bistrita. Comuna Saucedesti se invecineaza la nord cu Filipesti, la sud cu Letea Veche si Buhoci, la est cu Traian si Negri, iar de la vest cu Beresti-Bistrita.

RELIEFUL comunei Saucedesti este reprezentat prin terasa interfluviului Bistrita-Siret care se intinde pana aproape de Capul Piscului-Bacau cu un nivel de altitudine de circa 35-40 m. De remarcat este ca, aproape in intregime, terenul comunei este neted, cu exceptia unei mici suprafete in panta care face legatura dintre albia majora a Siretului si platoul interfluvial Bistrita-Siret.

Din punct de vedere geotehnic, amplasamentul se caracterizeaza prin:

Conform NP 074/2014 RISC GEOTEHNIC MODERAT avand categoria geotehnica 2.

Seismicitatea amplasamentului

Pentru evaluarea nivelului de asigurare a obiectivului la actiuni seismice s-a utilizat normativul P 100-1/2013, care prevede incadrarea acestuia in clase si categorii, pentru care se adopta parametrii corespunzatori de calcul astfel:

Clasa de importanta a constructiei: clasa III - constructii de tip curent care nu apartin celorlalte categorii conform tabelului 4.3 din P 100-1/2013;

Coeficientul de importanta al constructiei: $\gamma_I=1,0$ - pentru constructii din clasa III de importanta conform tabelului 4.3 din P 100-1/2013;

Perioada de colt a constructiei: $T_c=0,7s$ - conform Cod de proiectare seismică - Partea I - prevederi de proiectare pentru cladiri - P 100-1/2013;

Acceleratia terenului de fundare: $a_g=0,35g$ - conform Cod de proiectare seismică - Partea I - prevederi de proiectare pentru cladiri - P 100-1/2013;

Clasa de importanta-expunere III, conform CR0-2012;

CAPITOLUL 5 - CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ

Categoria de importanta a clădirii este C, conform HG 766-97. - Detalierea calcului se regaseste in Anexa A2 - Stabilirea categoriei de importanta.

CAPITOLUL 6 - CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI PROPUSE

Funcțiunea principală a clădirii ce fac obiectul proiectului este de hub de dezvoltare a competentelor digitale.

Funcțional propus

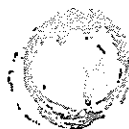
Clădirea propusă va avea funcțiunea de hub de dezvoltare a competentelor digitale, cu regim de înălțime P cu suprafața construită de 128,63 mp si suprafața desfășurată totală de 128,63 mp (suprafața desfășurată ca intra in calculul CUT este de 128,63 mp), având la interior organizat un singur spațiu cu suprafața utilă de 88,27 mp.

TEREN NC 69146 - Reglementat prin PUG aprobat cu HCL nr. 42/ 14.07.2009	
CORP DE CLADIRE EXISTENT - C1- Locuinta	
Clasa de importanta	III
Categoria de importanta	D

MEMORIU TEHNIC GENERAL

Proiect: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Adresa: Jud. Bacau, com. Saucedesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Beneficiar: UAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONCIAN CONSTRUCT S.R.L.
52/543/706, CUI: RO 18452763,
e-mail: concianconstruct@yahoo.com



PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
127/483/2023, CUI RO 48127433,
Contact: 0751 979 502, Roman, str. C.D.Gherea, 115/62, Neamt
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

Nr. pr.
1016/ 2025

Gradul de rezistenta la foc	IV
Risc de incendiu	mic
Suprafata construita	119,43 mp
Suprafata desfasurata	119,43 mp
Regim de inaltime	Parter
CORP DE CLADIRE EXISTENT - C2- Anexa gospodareasca - nu face obiectul acestei documentatii	
Suprafata construita	52,00 mp
Suprafata desfasurata	52,00 mp
Regim de inaltime	Parter
BILANT TERITORIAL EXISTENT	
SUPRAFATA TEREN	1.553,00 mp
Suprafata construita totala	171,43 mp
Suprafata desfasurata totala	171,43 mp
POT	11,00 %
CUT	0,110
Circulatii pietonale	48,00 mp
Spatii verzi	1.333,57 mp
CORP DE CLADIRE PROPUIS SPRE RENOVARE - C1- Biblioteca	
Clasa de importanta	III
Categoria de importanta	C
Gradul de rezistenta la foc	II
Risc de incendiu	mic
Suprafata construita	128,63 mp
Suprafata desfasurata	128,63 mp
Regim de inaltime	Parter
CORP DE CLADIRE EXISTENT - C2- Anexa gospodareasca - nu face obiectul acestei documentatii	
Suprafata construita	52,00 mp
Suprafata desfasurata	52,00 mp
Regim de inaltime	Parter
BILANT TERITORIAL PROPUIS	
SUPRAFATA TEREN	1.553,00 mp
Suprafata construita totala	180,63 mp
Suprafata desfasurata totala	180,63 mp
POT	11,63 %
CUT	0,116
Suprafata circulatii auto si parcaje	116,00 mp
Numar locuri de parcare	3 locuri
Suprafata circulatii pietonale	75,00 mp

MEMORIU TEHNIC GENERAL

Proiect: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Adresa: Jud. Bacau, com. Saucesti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Beneficiar: CAT COMUNA SAUCESTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

PG. 5
din 9



Suprafata spatii verzi	1.181,37 mp
------------------------	-------------

6.1 - FUNCȚIUNEA PRINCIPALĂ

Funcțiunea principală a construcției ce face obiectul prezentului proiect este de hub de dezvoltare a competențelor digitale, având spațiile dispuse pe un singur nivel, o suprafață construită de 128,63 mp și o suprafață desfasurată de 128,63 mp.

6.2 - SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

6.2.A - SISTEMUL CONSTRUCTIV

Element	Corp C1 - propus
Infrastructura	Blocuri de piatra si subzidiri din beton simplu. Se vor consolida prin subturnari si camasuire pe ambele fete cu beton de clasa C20/25 in grosime de 10 cm armat cu bare legate PC52 si evazarea acestora pentru indeplinirea conditiilor de transmitere a incarcarii la terenul bun de fundare. Se va aplica hidroizolatie bituminoasa pensulabila, se va termoizola soclul cu 100 mm polistiren extrudat si se va finisa cu tencuiala siliconica.
Suprastructura	Structura de rezistenta din pereti din zidarie portanta de caramida cu grosimea de 15, 20, respectiv 30 cm. Se vor inlocui caramizile degradate si se vor completa golurile din pereti prin rezidire. Se vor consolida fisurile si crapaturile din pereti prin injectarea cu mortar de ciment in masa si se vor camasui cu beton C20/25 in grosime de 6-8 cm, armat cu bare legate PC52 si ancorate in grinzile/centurile noi ale planseului de peste parter.
Plansee	Planseul de pe sol din beton armat cu grosimea de 10 cm se va izola cu placi de polistiren extrudat in grosime de 15 cm. Planseul de peste parter, care initial era din lemn, se va desface complet si se va realiza un planseu nou din beton armat, iar peste planseu se va dispune un strat de material termoizolant conform propunerilor arhitecturale.
Acoperis	Sarpanta din lemn ecarisat de rasinoase, tratat ignifug clasa B - s1, d0, si cu solutii impotriva agentilor xilofagi.

6.2.B - ÎNCHIDERI EXTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRI INTERIOARE

Element	Corp C1 - propus
Închiderile exterioare	Din zidarie de caramida in grosime de 30 cm, se vor camasui cu beton C20/25 in grosime de 6-8 cm, armat cu bare legate PC52 si ancorate in grinzile/centurile noi ale planseului de peste parter si se vor termoizola la exterior cu placi din vata



minerala bazaltica in grosime de 15 cm, peste care se va aplica o tencuiala decorativa de culoare alb sau gri.

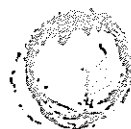
Compartimentările interioare	Din zidarie de caramida de 150 mm, 200 mm, respectiv 300 mm grosime, tencuita pe ambele fete si finisata conform detalierii din proiect. Zidaria de caramida de grosime 300 mm se va camasa cu beton C20/25 in grosime de 6-8 cm, armat cu bare legate PC52 si ancorate in grinzile/centurile noi ale planseului de peste parter
-------------------------------------	--

6.2.C - FINISAJE INTERIOARE

Element	Corp C1 - propus
Pardoseli	In spatiile de biblioteca, sala de lectura si birou se va folosi parchet, iar in restul spatiilor se va aplica gresie.
Finisaje la pereți	Se vor tencui cu mortar var-ciment, gletui si finisa cu var super-lavabil. In zona grupurilor sanitare se vor placa cu faienta pana la inaltimea de 2,10 m.
Finisaje la tavane	Se vor tencui, gletui si varui cu var super-lavabil.
Tâmplărie interioară	Tamplarie din PVC, culoare alb. Vitrajele de pe calea de evacuare vor fi din geam securizat si marcate vizual conform NP068 si NP051-2012. Suprafete intergral vitrate (pereti, usi fara cadru), precum si cele a caror vitraj incepe la mai putin 0,90m de la sol, trebuie sa fie realizate din geam de siguranta. Suprafetele intregal vitrate se vor semnaliza cu marcate de atentionare: amplasate intre 0,70-1,50m de la sol si avand diametrul, sau latimea, de cca.20cm. Executantul are obligatia de a verifica dimensiunile golurilor inaintea executiei tamplariei. Executantul va furniza beneficiarului si proiectantului detaliile, mostrele materialelor si accesoriilor inainte de executie pentru avizare. Punerea in opera a materialelor, precum si a sistemelor de constructie va respecta specificatiile tehnice ale furnizorilor precum si normele legale in vigoare. Toate materialele vor fi insotite de agrement tehnic si certificate de calitate valabile la data punerii in opera.

6.2.D - FINISAJE EXTERIOARE

Element	Corp C1 - propus
Soclu	Se va termoizola soclul cu 100 mm polistiren extrudat si se va finisa cu tencuiala siliconica, culoare gri.
Fațade	Se vor termoizola cu vata minerala bazaltica 150 mm, peste care se va aplica o tencuiala decorativa de culoare alb sau gri.



Tâmplăria exterioară

Tamplarie PVC, cu geam triplu termoizolant, Low-E, 4S, $R' > 0,90 \text{ m}^2\text{K/W}$ ($U_w < 1,11 \text{ W/m}^2\text{K}$), prevazut cu bagheta calda, fanta higroreglabila, glaf exterior din tabla plana grosime 0,60 mm culoare gri RAL 7016, glaf interior din PVC alb, grosime 20 mm.

Executantul are obligatia de a verifica dimensiunile golurilor inaintea executiei tamplariei.

Executantul va furniza beneficiarului si proiectantului detaliile, mostrele materialelor si accesoriilor inainte de executie pentru avizare.

Punerea in opera a materialelor, precum si a sistemelor de constructie va respecta specificatiile tehnice ale furnizorilor precum si normele legale in vigoare.

Toate materialele vor fi insotite de agrement tehnic si certificate de calitate valabile la data punerii in opera.

Trepte și terase exterioare

Atat treptele, contratreptele, terasele si rampa pentru persoane cu dizabilitati realizata in zona accesului principal vor fi placate cu gresie de exterior, antiderapanta.

Amenajari exterioare

Se vor desface in intregime trotuarele perimetrare si se vor reface din beton armat, turnat monolit alternativ in casete de maxim 1500 mm lungime, prevazut cu dop/snur de bitum la contactul cu cladirea, cu latimea de minim 80 cm.

Tip de acoperis

Sarpanta

Material invelitoarea

Tabla faltuita, grosime minim 0,60 mm, prevopsita in camp electrostatic, culoare RAL 7016/7024, prevazuta cu sistem "Linia vietii" si parazapezi.

Culoare

Gri

CAPITOLUL 7 - VALORIFICAREA PROIECTULUI

Execuția se va realiza doar in baza unui proiect tehnic pentru fiecare din specialitățile din proiect, a detaliilor de execuție si respectând graficul de urmărire a execuției.

Conform legii este obligația beneficiarului sa anunte autoritatea care a eliberat autorizația de construire si Inspectoratul de Stat in Construcții la începerea si finalizarea lucrărilor, precum si pentru fiecare din fazele determinante prezentate in Programul de urmărire si control a execuției.

Beneficiarul își va angaja un Diriginte de șantier autorizat care sa urmărească buna executare a lucrărilor si respectarea proiectului, precum si pentru întocmirea tuturor documentelor necesare pe perioada execuției.

Execuția se va face de o firma autorizata cu respectarea tuturor prevederilor din proiect, a normelor de siguranța si securitate a muncii si a tuturor legilor, normativelor si reglementarilor in vigoare privind execuția lucrărilor de construcții si instalații.

Orice modificare față de proiectul avizat se va face numai cu avizul proiectantului. În momentul începerii execuției lucrării executantul, prin grija beneficiarului, va convoca la șantier proiectantul pentru fazele determinante de

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com



PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
J27/453/2023, CUI: RO 48127433,
Contact: 0751 379 502, Roman, str. C.D. Gherea, bl. 5/62, Neamt
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

Nr. pr.
1016/ 2025

execuție. (Graficul fazelor determinante de execuție se va întocmi la faza de Detalii de execuție)

Pentru orice modificare a prezentului proiect se va respecta legislația în vigoare și se va solicita avizul proiectantului. Proiectantul își declina orice responsabilitate în cazul în care apar în execuție modificări față de proiectul tehnic și dispozițiile de șantier aferente.

Luând în calcul importanța construcției, proiectul va fi prezentat către verificare de către verificali tehnici atestați MLPTL la următoarele exigente:

A1, A2- Rezistența și stabilitate pentru construcții civile;

B1- Siguranța în exploatare;

Cc - Securitate la incendiu;

D - Igiena, sănătate și mediu;

E - Economie de energie și izolare termică;

F - Protecția împotriva zgomotului;

CAPITOLUL 8 - DREPTUL DE AUTOR

Conform Legii dreptului de autor proiectul este proprietate intelectuală a S.C. B.A.G.ArchiStudio S.R.L. și nu poate fi reutilizat sau vândut unei terțe persoane fără acordul scris al autorului.

Arh. Bogdan Gavril

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,

CONTRASEMNEA
SECRET
Gavril H

MEMORIU TEHNIC GENERAL

Proiect: FINANȚAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDEȚUL BACĂU PENTRU A DEVENI HUB-URI
DE DEZVOLTARE A COMPETENȚELOR DIGITALE ȘI DĂTAREA CU ECHIPAMENTE IT
Adresa: Jud. Bacău, com. Sauceti, sat Schineni, str. Mare, nr. 177, N.C. 69146
Beneficiar: UAT COMUNA SAUCEȘTI PRIN PRIMAR MANEA VALENTIN

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT, IN COMUNA SAUCESTI JUDETUL BACAU"

TOTALIZATOR - faza PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>			
2.1	Alimentare cu apa -NEELIGIBIL	7,251.15	1,377.72	8,628.87
2.2	Retea de canalizare -NEELIGIBIL	27,958.56	5,312.13	33,270.69
2.3	Alimentare cu energie electrica -NEELIGIBIL	5,167.83	981.89	6,149.72
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	30,377.54	7,671.74	38,049.28
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1. Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3.	Expertiză tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.	Proiectare	74,000.01	14,060.00	88,060.01
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	10,417.67	1,979.36	12,397.02
	5.1.1. Lucrari de constructii	10,417.67	1,979.36	12,397.02
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,290.57	0.00	10,290.57
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,677.53	0.00	4,677.53
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	935.51	0.00	935.51
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	4,677.53	0.00	4,677.53
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		20,708.24	1,979.36	22,687.59
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,208,816.21	227,719.87	1,436,536.08
din care: C+M		935,506.79	177,746.29	1,113,253.08

PROIECTANT,
S.C. CONSTANȚA RUCT S.R.L.

BENEFICIAR,
COMUNA SAUCESTI, JUDETUL BACAU

3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.01	8,550.00	53,550.00
3.5.6.1. Proiect tehnic	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.6.2. Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7. Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8. Asistența tehnică	48,042.84	9,128.14	57,170.98
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	30,042.84	5,708.14	35,750.98
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3	198,542.84	32,028.14	230,570.98
CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	876,592.47	166,552.57	1,043,145.04
AMENAJARI EXTERIOARE-NEELIGIBIL	47,023.84	8,934.53	55,958.37
ARHITECTURĂ-NEELIGIBIL	242,535.53	46,081.75	288,617.28
INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE-NEELIGIBIL	7,795.14	1,481.08	9,276.22
REZISTENȚĂ	420,470.95	79,889.48	500,360.43
INSTALAȚII INTERIOARE-NEELIGIBIL	158,767.01	30,165.73	188,932.74
4.2. Montaj utilaje tehnologice	8,119.11	1,542.63	9,661.74
Montaj utilaje tehnologice -NEELIGIBIL	8,119.11	1,542.63	9,661.74
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	94,476.00	17,950.44	112,426.44
ECHIPAMENTE	94,476.00	17,950.44	112,426.44
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4	978,187.58	186,045.64	1,164,233.22

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
Trimescu Adina

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL

pana

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT, IN COMUNA SAUCESTI JUDETUL BACAU"

FAZA PTH - NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Alimentare cu apa	7,251.15	1,377.72	8,628.87
2.2	Retea de canalizare	27,958.56	5,312.13	33,270.69
2.3	Alimentare cu energie electrica	5,167.83	981.89	6,149.72
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	32,377.54	7,671.74	40,049.28
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1. Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3.	Expertizare tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.	Proiectare	74,000.01	14,060.00	88,060.01
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00

3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.01	8,550.00	53,550.00
3.5.6.1. Proiect tehnic	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.6.2. Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7. Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8. Asistență tehnică	48,042.84	9,128.14	57,170.98
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	30,042.84	5,708.14	35,750.98
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3	168,572.85	32,028.14	200,600.99

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	456,121.52	86,663.09	542,784.61
	AMENAJARI EXTERIOARE-ARHITECTURA-NEELIGIBIL	47,023.84	8,934.53	55,958.37
	INSTALAȚII ELECTRICE	242,535.53	46,081.75	288,617.28
	REZISTENTA	7,795.14	1,481.08	9,276.22
	INSTALAȚII INTERIOARE-	0.00	0.00	0.00
		158,767.01	30,165.73	188,932.74
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	8,119.11	1,542.63	9,661.74
	Montaj utilaje tehnologice -NEELIGIBIL	8,119.11	1,542.63	9,661.74
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	14,461.95	2,747.77	17,209.72
	Switch 24 porturi 10/100/1000	650.95	123.68	774.63
	Patch panel 24 porturi	265.00	50.35	315.35
	Priza rackabila 8 posturi pentru rack	149.00	28.31	177.31
	Raft fix pentru rack 19"	212.00	40.28	252.28
	UPS monofazat rackabil 800VA	950.00	180.50	1,130.50
	Wireless access point	380.00	72.20	452.20
	Sistem apel grup sanitar pentru persoane cu	2,365.00	449.35	2,814.35
	Camin de pompare ape uzate menajere	9,490.00	1,803.10	11,293.10
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	518,702.58	90,835.49	609,538.07

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	10,417.67	1,979.36	12,397.02
	5.1.1. Lucrari de constructii	10,417.67	1,979.36	12,397.02
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,290.57	0.00	10,290.57
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,677.53	0.00	4,677.53
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	935.51	0.00	935.51
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	4,677.53	0.00	4,677.53
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		20,708.24	1,979.36	22,687.60
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Progratirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		708,331.21	132,627.72	840,958.93
din care: C+M		515,035.84	97,856.81	612,892.64

PROIECTANT
S.C. CONS...

BENEFICIAR,
COMUNA SAUCESTI, JUDETUL BACAU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIU
Întrunire...

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL

Ga

Beneficiar: UAT SAUCESTI, JUDETUL BACAU
 Executant:
 Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
 Obiectivul: FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI
 HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA
 CU ECHIPAMENTE IT



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii eligibile

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.1	5 ASIGURAREA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5	Proiectare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		38,000.00	7,220.00	45,220.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	391,375.11	74,361.27	465,736.38
4.1.1	2 AMENAJARI EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.1.2	1 ARHITECTURA	0.00	0.00	0.00
4.1.3	4 INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.1.4	6 REZISTENTA	391,375.11	74,361.27	465,736.38
4.1.5	3 INSTALATII INTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	3 INSTALATII INTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	71,109.89	13,510.88	84,620.77
4.3.1	3 INSTALATII INTERIOARE	71,109.89	13,510.88	84,620.77
	Utilaje si echipamente aferente obiectului INSTALATII INTERIOARE	71,109.89	13,510.88	84,620.77
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		462,485.00	87,872.15	550,357.15

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.1	7 ORGANIZARE DE SANTIER	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL FINANTAREA BIBLIOTECILOR DIN JUDETUL BACAU PENTRU A DEVENI HUB-URI DE DEZVOLTARE A COMPETENTELOR DIGITALE SI DOTAREA CU ECHIPAMENTE IT	500,485.00	95,092.15	595,577.15
TOTAL Constructii+Montaj	391,375.11	74,361.27	465,736.38

Bemeficiar
UAT SAUCESTI

Proiectant
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Ofertant